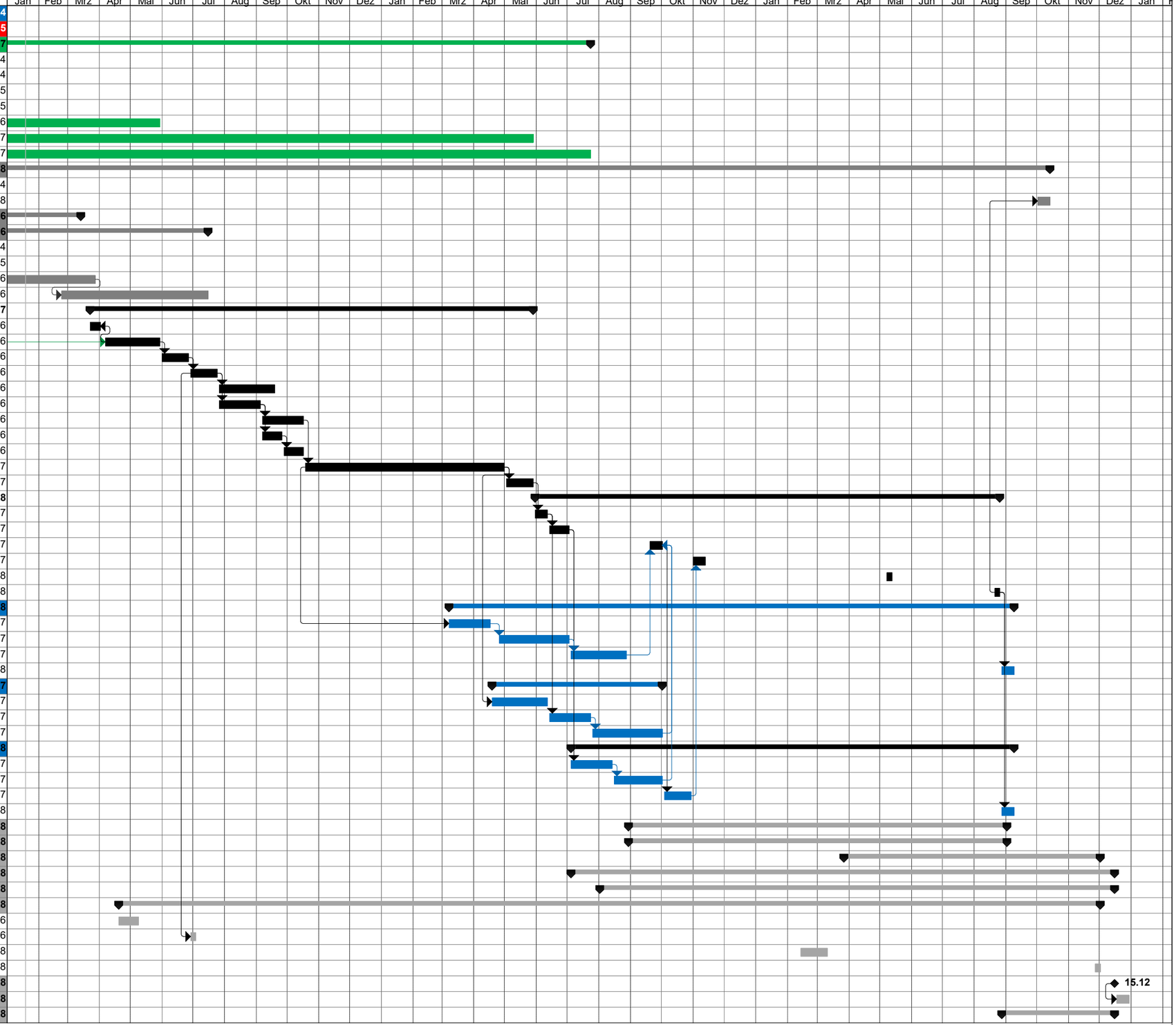
Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende
1	**Planung LPH 2-3**	**329 Tage**	**Fre 21.07.23**	**Mit 27.11.24**
6	**Genehmigungsplanung LPH 4**	**449 Tage**	**Die 14.11.23**	**Mit 01.10.25**
16	**Ausführungsplanung LPH 5 & Vergabe LPH 6-7**	**860 Tage**	**Mon 04.12.23**	**Fre 23.07.27**
17	Planung (LPH 5) & LV BE/Abbruch (LPH 6)	92 Tage	Mon 04.12.23	Mon 13.05.24
18	Vergabe & Beauftragung Abbruch (LPH 7)	66 Tage	Mon 29.07.24	Mon 28.10.24
19	Prüfstatik (LPH 5)	59 Tage	Don 17.04.25	Fre 11.07.25
20	Schalpläne (LPH 5)	84 Tage	Mon 04.08.25	Fre 28.11.25
21	Bewehrungsplanung (LPH 5)	123 Tage	Mon 03.11.25	Fre 29.05.26
22	Planung (LPH 5)	474 Tage	Mon 26.05.25	Fre 28.05.27
23	LV-Erstellung Neubau (LPH 6)	403 Tage	Mon 03.11.25	Fre 23.07.27
24	**Baustelleneinrichtung**	**939 Tage**	**Mon 11.11.24**	**Fre 13.10.28**
25	Aufbau Baustelleneinrichtung	30 Tage	Mon 11.11.24	Fre 20.12.24
26	Abbau Baustelleneinrichtung	10 Tage	Mon 02.10.28	Fre 13.10.28
27	**Abbruch**	**276 Tage**	**Mon 13.01.25**	**Fre 13.03.26**
38	**Vorabmaßnahmen Betonsanierung / Brandschutz**	**442 Tage**	**Mon 02.09.24**	**Mit 15.07.26**
39	Vorgezogene Untersuchungen	20 Tage	Mon 02.09.24	Fre 27.09.24
40	Untersuchung & Vergabe Betonsanierung (LPH 1-7)	98 Tage	Mon 24.03.25	Mon 11.08.25
41	Betonsanierung & Brandschutzertücht. (Ost)	100 Tage	Mon 06.10.25	Fre 27.03.26
42	Betonsanierung & Brandschutzertücht. (West)	101 Tage	Mon 23.02.26	Mit 15.07.26
43	**Rohbau**	**288 Tage**	**Mon 23.03.26**	**Fre 28.05.27**
44	Aushub Arbeitsraum	8 Tage	Mon 23.03.26	Don 02.04.26
45	Abbruch BP/Kriechkeller / Unterfangung & Fundamente	39 Tage	Die 07.04.26	Fre 29.05.26
46	Betonwandscheibe EG & 1. OG Achse G/5-6'	20 Tage	Mon 01.06.26	Fre 26.06.26
47	Abbruch Bodenplatte & Wände Aufzug Bestand	20 Tage	Mon 29.06.26	Fre 24.07.26
48	Fundamente, Decken & Betonwände Achse D-E/2-5	40 Tage	Mon 27.07.26	Fre 18.09.26
49	Grundleitungen, Verfüllung & Bodenplatte (Bestand)	30 Tage	Mon 27.07.26	Fre 04.09.26
50	Grundleitungen, Verfüllung & Bodenplatte (Neubau)	30 Tage	Mon 07.09.26	Fre 16.10.26
51	Schließen Dachdurchüche Achse D-E/2-5	15 Tage	Mon 07.09.26	Fre 25.09.26
52	Erdarbeiten & Einbau Zisterne	15 Tage	Mon 28.09.26	Fre 16.10.26
53	Wände, Decken & Treppen EG bis Dach / Stahlträger	120 Tage	Mon 19.10.26	Fre 30.04.27
54	Restarbeiten & Räumung Baustelle	20 Tage	Mon 03.05.27	Fre 28.05.27
55	**Gerüst**	**305 Tage**	**Mon 31.05.27**	**Fre 25.08.28**
56	Aufbau Fassadengerüst (Bestand)	10 Tage	Mon 31.05.27	Fre 11.06.27
57	Aufbau Fassadengerüst (Neubau)	15 Tage	Mon 14.06.27	Fre 02.07.27
58	Abbau Fassadengerüst auf Dachterrassen	10 Tage	Mon 20.09.27	Fre 01.10.27
59	Wiederaufbau Fassadengerüst auf Dachterrassen	10 Tage	Mon 01.11.27	Fre 12.11.27
60	Umsetzen der Gerüstverankerung	5 Tage	Mon 08.05.28	Fre 12.05.28
61	Abbau Fassadengerüst	5 Tage	Mon 21.08.28	Fre 25.08.28
62	**Alu-Fenster & Außentüren**	**375 Tage**	**Mon 08.03.27**	**Fre 08.09.28**
63	Aufmaß / Planung (Fenster & Außentüren)	30 Tage	Mon 08.03.27	Fre 16.04.27
64	Produktion	50 Tage	Mon 26.04.27	Fre 02.07.27
65	Einbau Elemente EG bis DG	40 Tage	Mon 05.07.27	Fre 27.08.27
66	Montage Türflügel & Inbetriebnahme Türantriebe	10 Tage	Mon 28.08.28	Fre 08.09.28
67	**Holzbau & Stehfalzeindeckung**	**120 Tage**	**Mon 19.04.27**	**Fre 01.10.27**
68	Aufmaß / Planung / Produktion	40 Tage	Mon 19.04.27	Fre 11.06.27
69	Montage Holzdach (Bestand)	30 Tage	Mon 14.06.27	Fre 23.07.27
70	Stehfalzeindeckung (Bestand)	50 Tage	Mon 26.07.27	Fre 01.10.27
71	**Dachabdichtung**	**290 Tage**	**Mon 05.07.27**	**Fre 08.09.28**
72	Dacheinläufe / Dampfsperre Bodenplatte & Dächer	30 Tage	Mon 05.07.27	Fre 13.08.27
73	Dachabdichtung	35 Tage	Mon 16.08.27	Fre 01.10.27
74	Abdichtung Dachterrassen	20 Tage	Mon 04.10.27	Fre 29.10.27
75	Dachbekiesung	10 Tage	Mon 28.08.28	Fre 08.09.28
76	**VH-Fassade / Sonnenschutz / Fensterbänke**	**245 Tage**	**Mon 30.08.27**	**Fre 01.09.28**
83	**Ausbau I.**	**245 Tage**	**Mon 30.08.27**	**Fre 01.09.28**
91	**Ausbau II.**	**180 Tage**	**Mon 27.03.28**	**Fre 01.12.28**
106	**HLS**	**360 Tage**	**Mon 05.07.27**	**Fre 15.12.28**
114	**Elektro & Blitzschutz**	**340 Tage**	**Mon 02.08.27**	**Fre 15.12.28**
125	**Aufzug**	**645 Tage**	**Mon 20.04.26**	**Fre 01.12.28**
126	Planung Aufzug	15 Tage	Mon 20.04.26	Fre 08.05.26
127	Lieferung Einbauteile (Lastösen)	5 Tage	Mon 29.06.26	Fre 03.07.26
128	Montage Aufzug	20 Tage	Mon 14.02.28	Fre 10.03.28
129	Inbetriebnahme Aufzüge	5 Tage	Mon 27.11.28	Fre 01.12.28
130	**Nutzungsbeginn**	**0 Tage**	**Fre 15.12.28**	**Fre 15.12.28**
131	**Umzug / Rückzug ins Rathaus**	**10 Tage**	**Mon 18.12.28**	**Fre 29.12.28**
132	**Außenanlagen**	**80 Tage**	**Mon 28.08.28**	**Fre 15.12.28**



Projekt: Bauzeitenplan-Rohbau Ratha
Datum: Mon 19.01.26

Vorgang	Projektsammelvorgang	Inaktiver Sammelvorgang	Manueller Sammelvorgang	Externer Meilenstein
Unterbrechung	Externe Vorgänge	Manueller Vorgang	Nur Anfang	In Arbeit
Meilenstein	Externer Meilenstein	Nur Dauer	Nur Ende	Stichtag
Sammelvorgang	Inaktiver Meilenstein	Manueller Sammelrollup	Externe Vorgänge	